附件

浙江省自然资源厅2021年度土地估价行业
“双随机、一公开”监督检查土地评估报告质量评定结果

| 序号 | 机构名称 | 报告机构编号 | 报告备案编号 | 报告质量 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分 | 总评 |
| 1 | 杭州鸿杰房地产土地评估合伙企业（普通合伙） | 无业绩 | － | － |
| 2 | 浙江省值房地产土地资产评估有限公司 | 省值评土（2020）字第0010号 | 3315220AA0003 | 67 | 68.5 |
| 省值评土（2020）字第0007号 | 3315220AA0002 | 66.5 |
| 省值评土（2021）字第004号 | 3315221DA0001 | 72 |
| 3 | 浙江德联永业房地产土地资产评估有限公司 | 浙德联土估（2020）第443号 | 3307020AA0081 | 85.5 | 84.5 |
| 浙德联土估（2021）第005号 | 3307021IA0021 | 86 |
| 浙德联土估（2021）第418号 | 3307021AA0027 | 82 |
| 4 | 温州市正信房地产估价有限公司 | 温正信（2019）（估）字第002号 | 3309420AA0001 | 61.5 | 62.8 |
| 温正信（2020）（估）字第001号 | 3309420AA0002 | 63.5 |
| 温正信（2020）（估）字第002号 | 3309420AA0003 | 64 |
| 5 | 浙江信驰房地产土地资产评估有限公司 | 无业绩 | － | － |
| 6 | 金华衡瑞房地产土地评估咨询有限公司 | 金瑞（2020）估字第002号 | 3306220BA0003 | 68.5 | 57 |
| 金瑞土估（2021）字第04-004号 | 3306221BB0006 | 43.5 |
| 金瑞土估（2021）字第004-002号 | 3306221BA0002 | 59 |
| 7 | 温州诚安房地产评估有限公司 | 温诚地估（2020）字第03202号 | 3318820BB0002 | 65.5 | 64.2 |
| 温诚地估（2021）字第03113号 | 3318821BB0002 | 58.5 |
| 温诚地估（2021）字第06402号 | 3318821BB0004 | 68.5 |
| 8 | 宁波中升房地产土地资产估价有限公司 | 无业绩 | － | － |
| 9 | 金华市正大房地产估价师事务所有限公司 | 无业绩 | － | － |
| 10 | 安吉浦源不动产评估事务所（有限合伙） | 安土估（2020）（技）字第076号 | 3300120BA0051 | 82.5 | 82.7 |
| 安土估（2020）（估）字第121号 | 3300120BA0081 | 83.5 |
| 安土估（2021）（估）字第014号 | 3300121GA0002 | 82 |