附件4

不动产登记簿修改页

第 本第 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **抵押权登记信息** | | | | |
| 不动产单元号： 抵押不动产类型 □土地 □土地和房屋□土地和在建建筑物  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 □林地和林木 □海域　□海域和构筑物 □其他 | | | | |
| 业务号  内容 |  |  |  |  |
| 抵押权人 |  |  |  |  |
| 证件种类 |  |  |  |  |
| 证件号码 |  |  |  |  |
| 抵押人 |  |  |  |  |
| 抵押方式 |  |  |  |  |
| 登记类型 |  |  |  |  |
| 登记原因 |  |  |  |  |
| 在建建筑物坐落 |  |  |  |  |
| 在建建筑物抵押范围 |  |  |  |  |
| 被担保主债权数额（万元） |  |  |  |  |
| 最高债权额（万元） |  |  |  |  |
| 担保范围 |  |  |  |  |
| 债务履行期限  （债权确定期间） | 起  止 |  |  |  |
| 是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 |  |  |  |  |
| 最高债权确定事实和数额 |  |  |  |  |
| 不动产登记证明号 |  |  |  |  |
| 登记时间 |  |  |  |  |
| 登簿人 |  |  |  |  |
| 注销抵押业务号 |  |  |  |  |
| 注销抵押原因 |  |  |  |  |
| 注销时间 |  |  |  |  |
| 登簿人 |  |  |  |  |
| 附记 |  |  |  |  |

第 本第 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **预告登记信息** | | | | |
| 不动产单元号： 不动产坐落： | | | | |
| 业务号  内容 |  |  |  |  |
| 权利人 |  |  |  |  |
| 证件种类 |  |  |  |  |
| 证件号 |  |  |  |  |
| 义务人 |  |  |  |  |
| 证件种类 |  |  |  |  |
| 证件号 |  |  |  |  |
| 预告登记种类 |  |  |  |  |
| 登记类型 |  |  |  |  |
| 登记原因 |  |  |  |  |
| 土地使用权人 |  |  |  |  |
| 规划用途 |  |  |  |  |
| 房屋性质 |  |  |  |  |
| 所在层／总层数 |  |  |  |  |
| 建筑面积（m2） |  |  |  |  |
| 取得价格／被担保主债权数额（万元） |  |  |  |  |
| 担保范围 |  |  |  |  |
| 是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 |  |  |  |  |
| 不动产登记证明号 |  |  |  |  |
| 登记时间 |  |  |  |  |
| 登簿人 |  |  |  |  |
| 附记 |  |  |  |  |

第 本 第 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **居住权登记信息** | | | | |
| 不动产单元号： | | | | |
| 业务号  内容 |  |  |  |  |
| 居住权人 |  |  |  |  |
| 证件种类 |  |  |  |  |
| 证件号 |  |  |  |  |
| 义务人 |  |  |  |  |
| 登记类型 |  |  |  |  |
| 登记原因 |  |  |  |  |
| 居住条件和要求 |  |  |  |  |
| 居住权期限 |  |  |  |  |
| 不动产登记证明号 |  |  |  |  |
| 登记时间 |  |  |  |  |
| 登簿人 |  |  |  |  |
| 附记 |  |  |  |  |